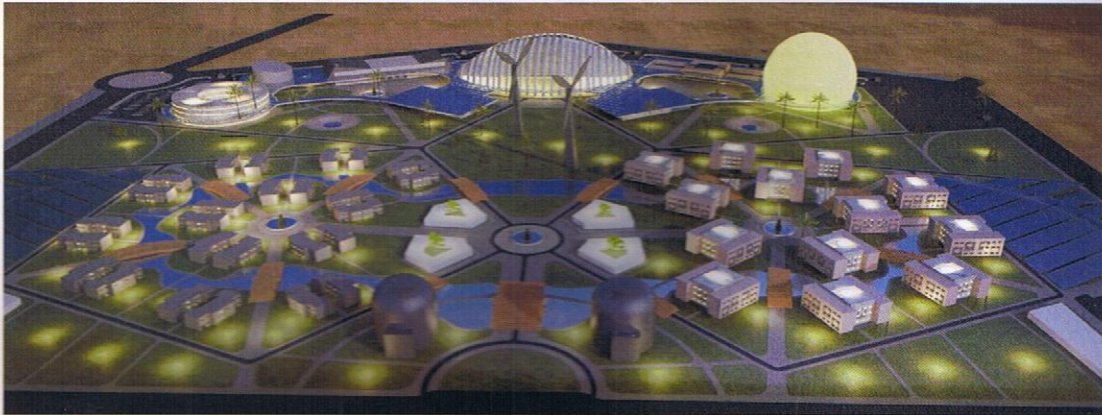


الجمهورية العربية السورية
جامعة دمشق
كلية الهندسة المعمارية
قسم التصميم المعماري

دراسة أعدت لنيل درجة إجازة في الهندسة المعمارية



مجمع سينمائي مستدام

إشراف:

د. جميل فتة

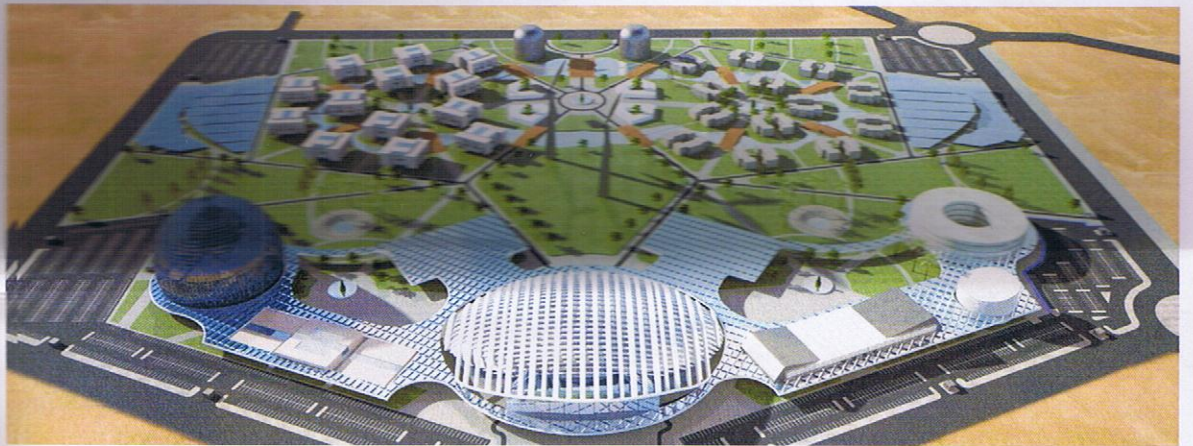
د. زياد مهنا

تقديم الطالبة:
لميس فيصل كنعان

مقدمة :

للسينما السورية تميز بإنتاجها منذ بداياتها عام 1927 و كان لهذا الفن الرأقي القادم من دول الأوروبية أهمية كبيرة بأنه الوسيلة الأكثر تعبيراً عن واقع و مجريات الحياة و الأحداث ، و هذا المشروع يهدف لإيجاد مجمع يقام فيه مهرجان دمشق السينمائي الدولي الذي أقيم أول مرة عام 1956 و تلاه عام 1972 و من بعدها أصبح يقام سنوياً بالتناوب مع مهرجان دمشق للفنون المسرحية من أجل تطوير السينما العربية و النهوض بها و دعم اتجاه السينما المعاصرة الملتصقة بواقع الجماهير و التعبير عن قضاياهم و تطلعاتهم ، بالإضافة لخلق علاقة بين السينمائيين و السينما من جهة و بين الجماهير من جهة أخرى فالمشروع يتيح الفرصة للجماهير أن يروا السينمائيين و هم يمثلون و أيضاً وهم على طبيعتهم ، و يعطي أمل في إقامة مهرجانات أكثر في بلادنا .

بالإضافة لذلك فإن هذا المشروع ينقل للناس صورة مصغرة لما هي العمارة المستدامة فتوجد فيه بعض المنشآت التي تولد الطاقة المستدامة و علاجها و سنقوم بشرحها لاحقاً ..



موقع المشروع :

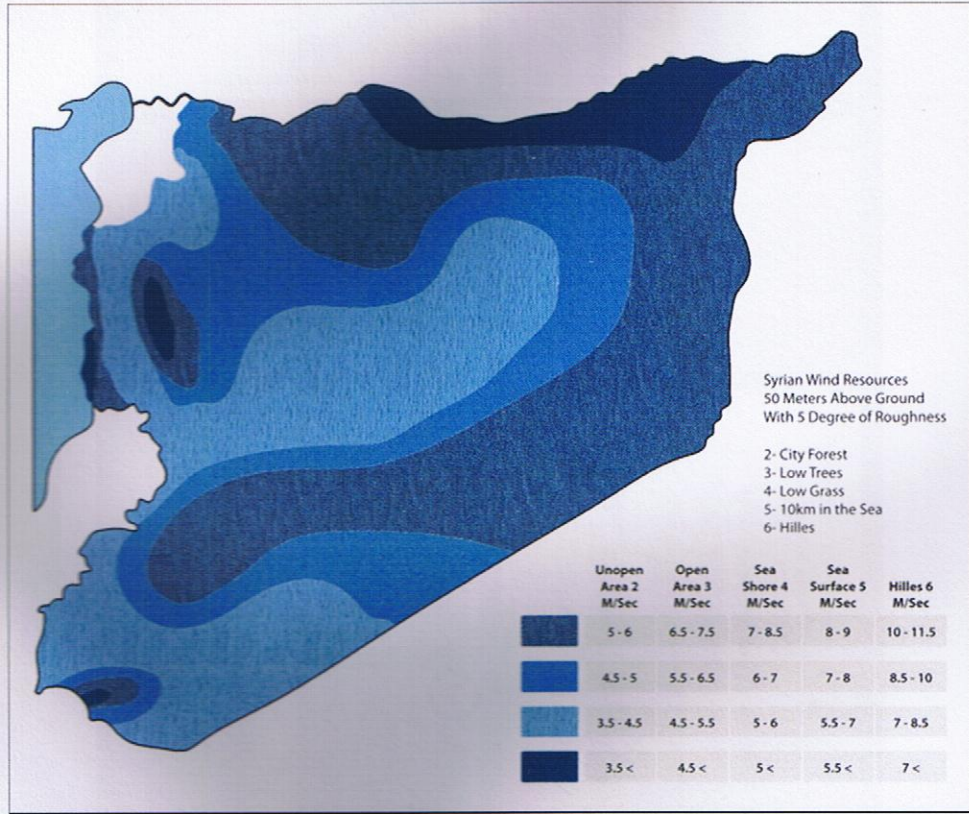
يقع في منطقة استراتيجية بعيداً عن ازدحام مدينة دمشق و قريباً من مطار دمشق الدولي حيث يقع في مدينة الغزلانية على بعد 8 كيلو متر من المطار .

وقد تم اختيار هذا المكان للأسباب التالية :

1_ السبب البيئي :

_ بسبب وجود الرياح الدائمة .

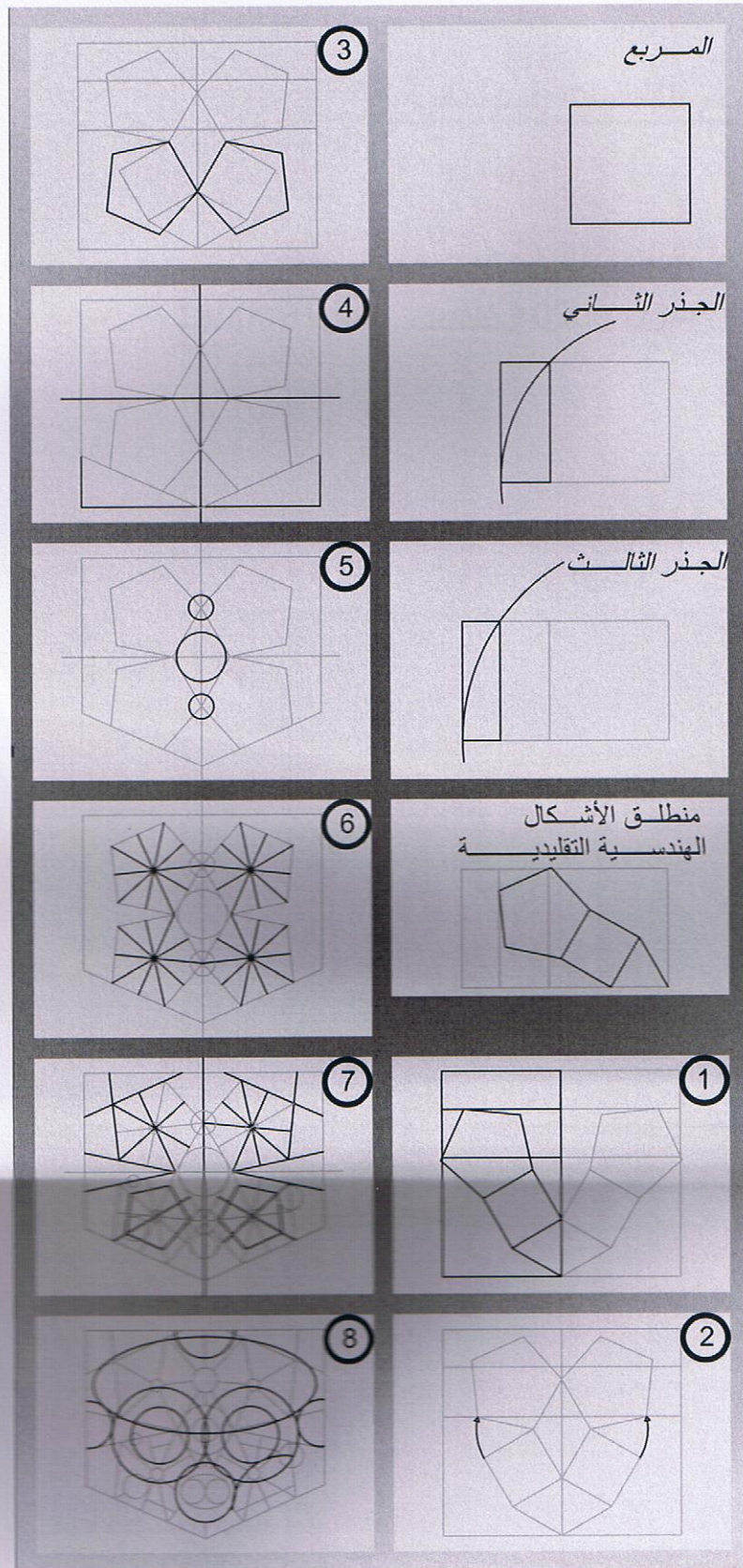
_ من أجل حماية هذه المنطقة من التصحر والتلوث اللذين يهددانها .



2_ السبب السياحي : لأنها منطقة سياحية تستقطب العديد من الزوار والسياح وخاصة في أوقات المهرجانات مثل مهرجان دمشق السينمائي .

3_ وجود المساحات الكبيرة التي تتيح الفرصة لتفريغ الجمهور من المسارح .

فكرة التصميم :



الفعاليات الوظيفية للمشروع :

القسم الأول : قسم الفعاليات السينمائية :

1- المسرح الكبير : يقام فيه المهرجان و حفلات التكريم و حفلات موسيقية ضخمة ،
يمكن أن يحوي 10500 شخص . مساحته 19000 متر مربع.





- 2- مركز التمثيل و الدراما : يقام فيه العروض المسرحية يتألف من مسرحين الأول يحوي 1000 شخص و الثاني يحوي 750 شخص ،مساحته 4700 متر مربع .
- 3- متحف السينما السورية بمساحة طابقية 2500 متر مربع .
- 4- صالات متعددة الاستعمالات : تتألف من أربع صالات بمساحة إجمالية 3100 متر مربع مع الخدمات الملائمة لها.
- 5- استديو تصوير سينمائي : بمساحة طابقية 3100 متر مربع فيه جميع الخدمات التي تؤمن إمكانية تصوير الأفلام السينمائية في المجمع .
- 6- سينما ثلاثية الأبعاد : مساحتها الطابقية العظمى 5000 متر مربع فعالية ترفيهية تستخدم لرؤية مستقبل السينما السورية و العالمية .
- 7- مطاعم لتناول وجبات سريعة مع سوق مركزي بمساحة طابقية 4700 متر مربع .
- 8- فندق يحوي 330 غرفة بمساحة طابقية 5500 متر مربع مع حديقة داخلية قطرها 40 متر مربع لها وظيفة تهوية وإضاءة وإطلالة للغرف الداخلية .
- 9- موقف سيارات يتسع لـ 1700 موقف .



القسم الثاني : قسم السكن المؤقت

حيث يمكن للعاملين في هذا المجال أن يسكنوا إلى حين انتهاء الفعاليات وهو يتألف من :

- 1- دوبلكس عدد 120 وحدة : تتألف من غرفتين نوم بمساحة طابقية 80 متر مربع ومساحة إجمالية 160 متر مربع.



- 2- مباني الشقق السكنية : عدد 13 وحدة كل وحدة تتألف من أربع شقق بغرفتين نوم بمساحة 130 متر مربع للشقة الواحدة و أربع استديوهات بمساحة 65 متر مربع للاستديو الواحد



- 3- الخدمات الإدارية و التجارية و الترفيهية الملائمة للسكان
4- 700 موقف سيارات

القسم الثالث : توليد الطاقة ومعالجتها

يتألف من :

1_ اللواقط الشمسية : تعمل على توليد الكهرباء من الشمس وبعد الدراسة وجد انه كل شخص يحتاج لأربعين متر مربع من اللواقط الشمسية لتوليد طاقة كافية له وهي تؤمن 80% من الطاقة اللازمة .

2_ المراوح الهوائية : تعد من أحسن أساليب توليد الطاقة البديلة فكل ألف شخص يحتاج لمروحة واحدة ، و بعد دراسة سرعة الرياح في الغزلانية وهي وسطيا 6,7 متر بالثانية و تصل لحد أعلى 25,14 متر بالثانية وهي ملائمة و كافية لتوليد طاقة بديلة في الليل و في حال لم تكفي اللواقط الشمسية في النهار .

3_ محطة تجميع النفايات و معالجتها .

4_ محطة تكرير المياه لاستخدامها في السقاية و معالجتها لاستخدامها في الشرب .

5_ أربع محطات لانطلاق السيارات الكهربائية حيث يمنع دخول السيارات العادية مع وجود أماكن سير مسلية و متنوعة لزوار المشروع.